



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet  
[info@ttja.ee](mailto:info@ttja.ee)

Teie: 19.03.2025 nr 16-7/25-03899-004  
Meie: 25.03.2025 nr 9.3-2/25/2041-2

## Utilitas Wind OÜ hoonestusloa taotlus (Saare 7)

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale Utilitas Wind OÜ hoonestusloa taotluse (Saare 7) arvamuse avaldamiseks seoses hoonestusloa menetluse algatamise või algatamata jätmisega.

OÜ Utilitas Wind (registrikood 16171123, aadress Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Maakri tn 19/1, 10145) esitas 17.03.2025 TTJA-le hoonestusloa taotluse ja lisadokumendid Saare 7 alale meretuulepargi rajamiseks.

Taotletav Saare 7 mereala asub Eesti mereala planeeringu kohasel tuuleenergeetika arendamiseks sobival alal Saaremaast ca 12 km läänes. Saare 7 ala on ligikaudu 158,9 km<sup>2</sup> suurune ning mere sügavus alal on 25-40 m. Hoonestusloa taotluse kohaselt plaanitakse Saare 7 alale rajada kuni 80 elektrituulikut koguvõimsusega kuni 2000 MW.

OÜ Utilitas Wind Saare 7 hoonestusloa taotlus konkureerib antud alal järgmise hoonestusloa taotlusega: Sunly Wind OÜ 15.07.2021 taotlus, mida muudeti viimati 06.09.2024.

Esialgne nimekiri kavandatud ja võimalikest uuringutest, mida hoonestusloa taotleja kavatseb teha on:

- laevaliikluse navigatsiooniriski analüüs;
- mõju hüdrodünaamikale (sh hoovused) ja lainetusele, jäätumisega seotud riskid;
- lennuohutuse ekspertiis-riskianalüüs;
- merepõhja ehitusgeoloogiline uuring;
- mere põhjasetete uuring;
- visuaalsete mõjude hindamine maismaa erinevatest punktidest;
- sonariuuring, mille abil selgitatakse meretuulepargi alal välja veetaluste objektide olemasolu;
- merevee kvaliteedi uuringud tuulepargi piirkonnas ja ehitustegevuse arvatavasse mõjualasse jääval merealal;
- merepõhja elustiku ja elupaikade uuring – põhjataimestiku ja -loomastiku kvalitatiivsete ja kvantitatiivsete parameetrite väljaselgitamine arenduspiirkonnas ja võimaliku mõju alla jääval alal;
- merekaabli elektromagnetvälja võimaliku mõju uuring kalastikule (ehitus- ja eksploatatsiooniaegse mõju);
- linnustiku rände- ja toitumisalade uuring;
- käsitiivaliste uuring ja nahkhiirte toitumisalade ja rände(koridori) uuring;
- kalastiku uuring;
- hinnata tuleb mõju kaitsealustele loodusobjektidele;
- hinnata tuleb ehitustööde aegseid mõjusid (kalastikule/kalandusele, linnustikule, laevaliiklusele jne), sh maismaal toimuvate tegevuste mõju (tuulikute ja vundamentide transport sadamasse ja sealt merealale, kaablite paigaldamine, alajaama rajamine), opereerimise aegseid mõjusid (sh hooldustööd) ning töötada välja asjakohased leevendavad meetmed;
- infraheli ja heljumi leviku modelleerimine, et hinnata tuulepargi rajamise mõju kalade kudealadele, kudemisele ja rändele;
- mereimetajate uuring, sh mõju hüljestele kohalikul tasandil, sealhulgas jää lõhkumisega tekkivad võimalikud mõjud, ja määrata tuleb vajalikud leevendavad keskkonnameetmed;

- orienteeruvate süvendamise, kaadamise ja tahkete ainete paigutamise mahu uuring;
- sotsiaalmajanduslik analüüs (sh kalandusele).

**Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud materjalidega ning ei esita vastuväiteid hoonestusloa taotluse algatamisele.**

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Kristel Kallaste  
menetlusgrupi juht